

9/2022. számú  
JEGYZŐKÖNYV

Képviselő-testületi üléséről

**Készült:** Kétdodony Község Önkormányzat Rendkívüli Képviselő-testületének üléséről, Kétdodony hivatali helységében.

**Az ülés ideje:** 2022. október 12. napján, 18:00 óra.

**Az ülés helye:** Kétdodonyi Önkormányzati Hivatal, tárgyaló – Kétdodony

**Jelen vannak:** Halász Judit polgármester  
Matulányi Györgyné alpolgármester  
Boskó Szabolcs képviselő  
Szabó Tibor képviselő  
Vizdák István képviselő

**Tanácskozási joggal:** Jele Tibor jegyző, jegyzőkönyvvezető

**Halász Judit polgármester:** Köszöntöm a megjelenteket. Tájékoztatom a képviselőket, hogy az előző testületi ülésen elhangzottaknak megfelelően hangfelvétel készül. Megállapítom, hogy a testület határozatképes, minden testületi tag jelen van. Megnyitom a Képviselő-testületi ülését. A jegyzőkönyv vezetésére Jele Tibor jegyzőt kérem fel.

Javaslom, a meghívóban szereplő napirendi pontok mellett a következő napirendi pontok megtárgyalására is kerüljön sor.:

- **Települési terv elkészítése és főépítési feljegyzés**  
Előterjesztő: Halász Judit polgármester

**Halász Judit polgármester:** Kérem, döntsenek a napirendi pontok felvételéről.

A Képviselő-testület a kiegészítő napirendi pontok megtárgyalását egyhangúan 5 igen szavazattal elfogadta.

A meghívóban szereplő és a kiegészítő napirendi pontokat a Képviselő-testület egyhangúan 5 igen szavazattal az alábbi sorrendben fogadta el.

**Javasolt napirend:**

1. Kétdodony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8./2017. (VII. 13.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet módosítása  
Előterjesztő: Jele Tibor jegyző
2. Települési terv elkészítése és főépítési feljegyzés  
Előterjesztő: Halász Judit polgármester

3. **2022. évi természetben nyújtott szociális célú tűzifátámogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet megalkotása**  
Előterjesztő: Jele Tibor jegyző
4. **160/2 és 160/21 hrsz. számú ingatlanokra benyújtott vételi kérelemre ajánlat a vevő részéről**  
Előterjesztő: Halász Judit polgármester
5. **A 183/2 hrsz számú ingatlan (volt óvoda) eladásának újratárgyalása**  
Előterjesztő: Halász Judit polgármester
6. **Településtervezéssel kapcsolatos 641/2021. számú Támogatói Okiratban rögzített támogatási tevékenység időtartamának, illetve felhasználásának határideje**  
Előterjesztő: Halász Judit polgármester
7. **Egyebek**

1. **napirend tárgyalása:**

**Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8./2017. (VII. 13.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet módosítása**

**Halász Judit polgármester:** A jegyző úr és a főépítész javaslatára ezt a rendeletet hatályon kívül kellene helyezni és újat kellene alkotni. A főépítész javaslatként elküldte. Összehasonlítottam a régivel. A törvényi hivatkozásokkal módosul, illetve a partnerekkel kapcsolatban. A partnerekkel egyeztetni kell. Lakossági fórumot kell tartani. Az E-TÉR-ben írásban rögzíteni kell. Kötelező a partnerek tájékoztatása. A lakosság, a helyi civil szervezetek és a vállalkozók véleményét is figyelembe kell venni. Mindent digitálisan fel kell majd tölteni az elektronikus rendszerbe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetben foglaltakat elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

**Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő- testületének  
8/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő – testülete a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendeletet megvitatás után elfogadta.

A rendelet a jegyzőkönyv 1. számú melléklete.

2. **napirend tárgyalása**

## Település terv elkészítése és főépítési feljegyzés

**Halász Judit polgármester:** Az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan a települési terv elkészítéséről kellene most határozatot hoznunk. A főépítész feljegyzése a határozat 1. számú melléklete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Szabó Tibor képviselő:** Ha most nem jelölünk ki új építési telkeket, utána ebbe a települési tervbe bele lehet integrálni?

**Halász Judit polgármester:** A második bekezdésben van. Tervező biztos kell hozzá. A főépítész azt mondta, hogy most is bele lehet tenni.

**Vizdák István képviselő:** A Deák Ferenc út végében is vannak területek. Azt nem lehet építési telkeknek kialakítani?

**Matulányi Györgyné képviselő:** Annak idején erről már volt szó. Kimérésre kerültek.

**Halász Judit polgármester:** Szerintem bonyolult, sok tulajdonost érint. Inkább a fenti rész egyszerűbb, például az Akácós útnál, vagy a Rostásnál.

**Halász Judit polgármester:** Jó, akkor ki lehet majd jelölni 126. számú földút mentén, a Kalap táblákon. Egyelőre több tulajdonosa van.

Kétfodony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot részletesen megvitatta, majd 5 egyhangú igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

### Kétfodony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 37/2022. (X. 12.) önkormányzati határozata

Kétfodony Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VI. 15.) Korm. rendeletben (továbbiakban: Kormányrendelet) meghatározott eljárási rend és a Kormányrendeletben meghatározott tartalom szerint elkészítteti a település teljes közigazgatási területére új Településtervét;
- a Településterv elkészítése keretében előzetesen nem tervezi új beépítésre szánt terület kijelölését, de amennyiben a részletes vizsgálatok alapján erre mégis szükség lenne, úgy ebben az esetben jelen határozatát kiegészíti egy a tervezett új beépítésre szánt terület kijelölésére irányuló döntéssel;
- elfogadja a határozat mellékletét képező főépítési feljegyzést a Településterv megalapozó vizsgálatának és alátámasztó munkarészeinek tartalmi követelményeire vonatkozólag.

Felelős: Halász Judit polgármester

Határidő: Értelemszerű

### **3. napirend tárgyalása**

#### **2022. évi természetben nyújtott szociális célú tűzifátámogatás jogosultság feltételeiről szóló rendelet megalkotása**

**Halász Judit polgármester:** Megkaptuk a támogatói okiratot, 42 m<sup>3</sup>-t igényeltünk 36 m<sup>3</sup>-t kaptunk. Minden évben újra kell alkotni a természetben nyújtott szociális célú tűzifátámogatás jogosultság feltételeiről szóló rendeletet, mert határozott időre szól. A feltételek szerintem maradhatnak. A kérelmeket meddig lehessen beadni?

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetben foglaltakat elfogadni szíveskedjenek.

**Szabó Tibor képviselő:** Legyen november 8.

A Képviselő-testület a javaslatot megvitatta és egyhangú 5 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotja.

#### **Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő- testületének 9/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről**

Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő – testülete a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről szóló rendeletet megvitatás után elfogadta.

A rendelet a jegyzőkönyv 2. számú melléklete.

### **4. napirend tárgyalása**

#### **160/2 és 160/21 hrsz. számú ingatlanokra benyújtott vételi kérelemre ajánlat a vevő részéről**

**Halász Judit polgármester:** Közöltem Hekli Martinnal, hogy 2.400.000.-Ft-ot állapítottunk meg. Azt válaszolta, hogy 2 millió Ft-os vételár kifizetésére van lehetősége. Az illeték törvényben 4 év beépítési kötelezettség van. Szerintem fogadjuk el.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Szabó Tibor képviselő:** Legyen 2.200.000.-Ft.

Kétdobony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot részletesen megvitatta, majd 5 egyhangú igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

#### **Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő-testületének 38/2022. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Kétfodony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 33/2022. (IX. 14.) önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

Hekli Martin kérelmező részére 1/1 arányban eladja az önkormányzat tulajdonában lévő Kétfodony 160/2. és 160/21. hrsz-ú belterületi ingatlanokat, családiház építése céljára. A két ingatlan eladási ára együttesen 2.200.000.- Ft, azaz kettőmillió-négyszázezer forint.

Az ingatlan adás-vételével kapcsolatos költségek a vevőt terhelik és annak ügyintézése a vevő feladata.

A megvásárolni kívánt lakóházak építésére alkalmas telektulajdonon az adásvételi szerződés aláírásától számított 4 éven belül lakóházat kell építeni, és az Önkormányzat az ingatlanra ezen időszakra elidegenítési és terhelési tilalmat kíván bejegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

A beépítési kötelezettség elmulasztása esetén az Önkormányzat az ingatlant a jelenlegi 2.200.000.- Ft, azaz kettőmillió-négyszázezer forint áron visszavásárolhatja.

Kétfodony Község Önkormányzatának Képviselő - testülete felhatalmazza Halász Judit polgármestert, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Halász Judit polgármester

## **5. napirend tárgyalása**

### **A 183/2 hrsz számú ingatlan (volt óvoda) eladásának újratárgyalása**

**Halász Judit polgármester:** Előző ülésen már beszéltünk róla. Az értékesítő maximum 30 millió Ft-ért tudja vállalni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot megtárgyalni szíveskedjenek.

**Boskó Szabolcs képviselő:** Szerintem reális, de akkor sem annyért kell indulni, lehet, hogy itt is lesz alku. Szerintem 32-33 millió legyen.

**Halász Judit polgármester:** Jó csak most nem keresik a nagy ingatlanokat, a kis ingatlanokat keresik. Lehet, hogy vállalkozásoknak is meg lehetne hirdetni. Fél évig lesz hirdetve. Siker díjas. Ha mi adjuk el és nem ő, 300.000.-Ft kötbért kell fizetni.

**Boskó Szabolcs képviselő:** Akkor a hirdetésbe bele kell fogalmazni, hogy nem alkuképes.

**Szabó Tibor képviselő:** Ha a mai építőanyag árakat nézzük, akkor nem sok a 30 millió.

**Halász Judit polgármester:** Igen, de még annyit rá lehet költeni. Nem javaslom, hogy 30 millió fölé menjünk. 30 millióért már beköltözhető ingatlant lehet venni.

**Szabó Tibor képviselő:** Kívülről jó állapotban van. Belülről sincs beszakadva a plafon. Akkor fogadjuk el a 30 milliót és nem alkuképes, vagy beszéljünk az értékesítővel, hogy legyen inkább 32 millió.



**Halász Judit polgármester:** Akkor 30 millió Ft és nem alkuképes.

Kétdodony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontot részletesen megvitatta, majd 5 egyhangú igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta.

**Kétdodony Község Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
39/2022. (X. 12.) önkormányzati határozata**

Kétdodony Község Önkormányzatának Képviselő – testülete úgy döntött, hogy a Madách út 80. (volt óvoda) szám alatti ingatlant 30 millió Ft.-ért kívánja értékesíteni ingatlan közvetítő útján. Az ár nem alkuképes.

Kétdodony Község Önkormányzatának Képviselő - testülete felhatalmazza Halász Judit polgármestert, hogy a döntéssel járó intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Halász Judit polgármester

**6. napirend tárgyalása**

**Településtervezéssel kapcsolatos 641/2021. számú Támogatói Okiratban rögzített  
támogatási tevékenység időtartamának, illetve felhasználásának határideje**

**Halász Judit polgármester:** A támogató okiratot megkaptuk júliusba. Már többször felvettem velük a kapcsolatot, írtam is neki, mert a 3 millió Ft-os támogatási összeget még nem kaptuk meg. Az osztályvezető felhívott, hogy monatórium van a pályázati összegekre. Októberig nem lesz kifizetve, de nem tud pontos időpontot mondani. Fogok írni egy levelet, ha nem kapjuk meg októberig a pénzt, úgy mi sem tudjuk tartani a támogatói okiratban megjelölt határidőt. A főépítész 60.000.-Ft havonta, a tervezőnek 1 millió Ft-ot kell szakaszolva kifizetni. Gondolkoztam azon is, hogy ha nem küldik a pénzt, akkor megállítom az egészet.

**Boskó Szabolcs képviselő:** Az építésszel már leszerződünk. A 7,6 millió Ft mennyire van kőbe vésve?

**Szabó Tibor képviselő:** Ezt ne akarjuk felrúgni. Ha van támogatási okirat, akkor majd valamikor úgy is ki fogják fizetni azt a pénzt.

**Halász Judit polgármester:** Arra van egy olyan szerződés, amiben szakaszolva van a kifizetés. Feladatokhoz van kötve, 5 szakaszra van osztva. Nincsenek határidők írva.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a polgármester tájékoztatását tudomásul vette.

**7. napirend tárgyalása**

**Egyebek**

**Halász Judit polgármester:** Említettem a múltkor, hogy kiküldtek az iskola épületére egy gázszámlát, most írták, hogy túlfizetést tartanak nyilván. Az idők napjára bekapcsoltam a gázt, 10 m<sup>3</sup> gáz fogyott.

**Szabó Tibor képviselő:** A könyvtárak nem tudjuk megoldani, hogy 1-1 órára nyitva legyen valahogy?

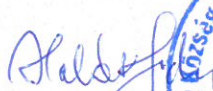
**Halász Judit polgármester:** A megyei könyvtárnak leadtam, hogy a rezsiköltségekre való tekintettel lekapcsoltuk a fűtést, így nem lesz nyitva a könyvtár. Azt javasolták ők is, hogy valahogy oldjuk meg a nyitvatartást, ne zárjunk be teljesen, mert akkor a rendezvényeket sem tudják adni, meg a csere könyveket sem. Abban maradtunk, hogy a könyveket behozzák a hivatalba és kinyitjuk arra az 1 órára. Akkor majd kijelölünk egy napot.

**Matulányi Györgyné alpolgármester:** Szóltak, hogy a kisbodonyi temetőben van egy fa, amit ki kellene vágni, mert a sírokat veszélyezteti.

**Halász Judit polgármester:** Igen tudok róla, csak forrást kellene rá biztosítani. Kérhetünk be rá árajánlatot és meglátjuk.

A Képviselő-testület a napirendi pontot részletesen megvitatta és 5 igen szavazattal ellenvélemény és tartózkodás nélkül a polgármester tájékoztatását tudomásul vette.

Több napirend és hozzászólás nem lévén Halász Judit polgármester megköszönte az ülésen résztvevők munkáját, majd a testület ülését 19:00 órakor befejezettnek nyilvánította.

  
Halász Judit  
polgármester



  
Jele Tibor  
jegyző



**FŐÉPÍTÉSZI FELJEGYZÉS**  
**a 419/2021. (VI.15.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján**  
**Kétfodony község új Településtervének elkészítéséhez**

Kétfodony új Településtervét a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VI.15.) Korm. rendelet 1., 2., 3., 4., 5. és 6. mellékleteinek tartalmi követelményei szerint kell elkészíteni azzal, hogy az egyes meghatározott tartalmi elemek a település érintettségének függvényében csökkenthetők.

Ezen felül rögzíteni szükséges, hogy Kétfodony Község a Központi Statisztikai Hivatal nyilvántartása alapján ötezer főnél kisebb lakónépességű település.

A Településterv egyeztetési eljárását a Korm. rendeletben meghatározott általános eljárás szerint szükséges lefolytatni.

A tervezési folyamat teljes időtartama alatt a település főépítészeként rendelkezésre állok és részt veszek a tervezési folyamatban.

Kétfodony, 2022. október 01.

*Vojnits Csaba Ferenc*

Vojnits Csaba Ferenc  
Főépítész



**Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
8/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Kétdobony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1.§** A rendelet hatálya Kétdobony Község településtervének (településfejlesztési terv és településrendezési terv), a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítése és módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

**2. A partnerek meghatározása**

**2.§** A partnerségi egyeztetésben

- a) Kétdobony közigazgatási területén lakóhellyel, tartózkodási hellyel vagy ingatlantulajdonnal rendelkező természetes személy,
- b) a kétdobonyi székhellyel, telephellyel, ingatlantulajdonnal rendelkező jogi személy,
- c) a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés c) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába - a partnerségi egyeztetés megkezdése előtt legalább 30 napnál korábban - a polgármesternél írásban bejelentkező szervezet (a továbbiakban együtt: partnerek) vehet részt.

**3. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**3.§ (1)** Településterv, készítése és módosítása esetén a partnerek tájékoztatása

- a) a Kétdobonyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen,
- c) az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján történik.

(2) Településterv készítése vagy módosítása esetén a partnereket az eljárás megindulásáról előzetesen tájékoztatni kell az (1) bekezdés a) és c) pontjaiban rögzített módon. A partnerek számára az előzetes észrevételek írásban, vagy elektronikus úton történő benyújtására az előzetes tájékoztató hirdetmény közzétételétől számított 8 nap áll rendelkezésre.

(3) Településterv készítése vagy módosítása esetén a településterv tervezetének partnerségi egyeztetése az (1) bekezdés b) pontjában rögzített módon és felületen történik, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) rögzített szabályok és határidők szerint.

**4. §** A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása

- a) a Kétdobonyi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján,
- b) az E-TÉR által biztosított digitális egyeztetőfelületen,
- c) az önkormányzat hivatalos honlapján közzétett hirdetmény útján, valamint

d) lakossági fórum keretén belül szóban történik.

(2) A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnereket az eljárás megindulásáról előzetesen tájékoztatni kell az (1) bekezdés a) és c) pontjaiban rögzített módon. A partnerek számára az előzetes észrevételek írásban, vagy elektronikus úton történő benyújtására az előzetes tájékoztató hirdetmény közzétételétől számított 8 nap áll rendelkezésre.

(3) A településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a dokumentumok tervezetének partnerségi egyeztetése az (1) bekezdés b) és d) pontjaiban rögzített módon és felületen történik

a) az (1) bekezdés b) pontja szerinti esetben a Korm. rendeletben rögzített szabályok és határidők szerint.

b) az (1) bekezdés d) pontja szerinti esetben a partnerek - a lakossági fórumon - szóban észrevételt tehetnek, amelyet jegyzőkönyvbe kell foglalni, illetve az észrevételeiket írásban, vagy elektronikus úton is benyújthatják a lakossági fórum megtartásától számított 8 napon belül.

#### **4. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja**

**5. §** A településterv, településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése és módosítása során a 3. § (1) b) pontja és a 4. § (1) b) és d) pontja szerint beérkezett partnerségi vélemények alapján a települési főépítész a vélemények elfogadására, vagy el nem fogadására vonatkozó döntéstervezetet készít. A vélemény el nem fogadása esetén a döntéstervezetnek indokolást is kell tartalmaznia.

(2) A beérkezett vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról

a) a Korm. rendelet szerinti egyszerűsített, vagy rövid eljárás esetén átruházott hatáskörben a polgármester,

b) az a) pontban megfogalmazott esetek kivételével minden más esetben a Képviselő-testület dönt.

#### **5. Záró rendelkezések**

**6.§** (1) E rendelet a kihirdetés követő napon lép hatályba.

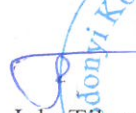
(2) Hatálybalépéssel egyidejűleg hatályát veszti a Kétdobony Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 8/2017. (VII.13.) önkormányzati rendelete.

**7.§** E rendelet rendelkezéseit a hatálybalépését követően indult - Kétdobony Község településtervének, a településképi arculati kézikönyvének és a településképi rendeletének készítésére, módosítására irányuló - eljárásokban kell alkalmazni.

Kétdobony, 2022. október 12.

  
Halász Judit  
polgármester



  
Jele Tibor  
jegyző





**Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2022. (X. 13.) önkormányzati rendelete  
a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás jogosultság feltételeiről**

Kétdobony Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) 45. §-ában kapott felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában foglaltak alapján eljárva, Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerint a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímén a szociális tűzifa támogatás helyi szabályairól az alábbi rendeletet alkotja:

**1.§ (1)** E rendelet célja, hogy az önkormányzat által biztosított szociális tűzifa támogatási ellátás igénybevételének helyi szabályait megállapítsa, rendelkezzen az ellátás mértékéről, a jogosultság feltételeiről, ellenőrzéséről és igénybevételük céljáról.

**2.§ (1)** A rendelet hatálya kiterjed Kétdobony Község közigazgatási területére.

(2) E rendelet személyi hatálya a Kétdobony Község közigazgatási területén állandó bejelentett lakcímmel rendelkező, életvitelszerűen élő, az Szt. 3.§. (1) - (3) bekezdésében meghatározott személyekre terjed ki és aki téli fűtését tűzifával oldja meg.

(3) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül csak egy kérelmező részére állapítható meg támogatás.

**3.§ (1)** A szociális ellátás iránti kérelmet a Kétdobonyi Közös Önkormányzati Hivatalban (2655 Kétdobony, Madách út 37.) lehet benyújtani az erre rendszeresített formanyomtatványon. A kérelmező köteles a vele egy háztartásban élő hozzátartozók jövedelemigazolását, illetve a szociális rászorultság megállapításáról szóló igazolást a kérelméhez csatolni.

**4.§ (1)** Az önkormányzat képviselő-testülete szociális tűzifa támogatást nyújthat annak a Kétdobony község közigazgatási területén lévő lakás tulajdonosának, bérletjének, vagy albérletjének a helyiség téli fűtésével kapcsolatos kiadásai viseléséhez, amennyiben az alábbi feltételek valamelyikének megfelel:

a) a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250%-át

b) az egyedül élő havi nettó jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300%-át

c) egyedi méltányosság alapján az a szociálisan rászorult személy, aki a téli tűzifa szükségletéről önállóan gondoskodni nem tud

(2) A szociális célú tűzifa támogatást természetbeni ellátásként kell megállapítani, tűzifa formájában.

(3) A természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás mennyisége legfeljebb 2 m<sup>3</sup> háztartásonként.

5.§ (1) E rendeletben meghatározott szociális célú tűzifa támogatási ellátásról Kétbodony Község Önkormányzat képviselő-testülete dönt.

6.§ (1) A szociális ellátásra való jogosultság elbírálásához a havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból származó, illetve őstermelői tevékenységből származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(2) A jövedelmi viszonyok igazolására szolgáló iratok különösen:

a) rendszeres pénzellátással rendelkező személyek esetében a pénzellátás folyósításának igazolószelvénye, illetőleg megállapító határozata

b) jövedelemmel rendelkező személyek esetében:

- foglalkoztatottnál a munkáltató által kiállított hivatalos kereseti igazolás

- egyéni vállalkozók, gazdasági társaság tagjai esetében a tárgyév megelőző év személyi jövedelem adójának mértékéről szóló adóhatósági igazolás, valamint a tárgyre vonatkozó időszak.

c) alkalmi munkát végzők esetében az alkalmi munkavállalói könyv másolata, ennek hiányában a tevékenységet végző által adott nyilatkozat.

7.§ (1) A jogosultság megállapításánál a jogosult személy előnyt élvez, ha:

a) gyermekét egyedül nevelő szülő, vagy három, vagy több gyermekes család

b) egyedülálló nyugdíjas

c) a családban tartósan beteg, vagy súlyosan fogyatékos családtag él

d) a családban a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, vagy a Szt. szerinti ellátásban részesülő családtag él

(2) A támogatás iránti igényeket 2022. november 08. napjáig lehet benyújtani.

8.§ (1) Jelen rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

(2) Jelen rendelet 2023. április 15. napján hatályát veszti.

Kétbodony, 2022. október 12.



Halász Judit  
polgármester



Jele Tibor  
jegyző